

**Сообщение о проведении внеочередного общего собрания
собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по
адресу: М.О., г. Ногинск, ул. Леснова, д. 3 корп.1,2 в форме очно-заочного
голосования.**

г. Ногинск

«15» марта 2021 г.

Уважаемые собственники!

Сообщаем Вам, что **«27» марта 2021 года в 18 часов 00 минут** на детской площадке около многоквартирного дома № 3 по ул. Леснова, г. Ногинск, Московской области будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме в форме очно-заочного голосования, которая предусматривает очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование. Также сообщаем, что решения по вопросам, поставленным на голосование, принимаются путем заполнения бланков бюллетеней собственниками помещений (заочная часть), которые передаются в срок с **«27» марта 2021 г. 18 часов 00 минут до «06» апреля 2021 г. 18 часов 00 минут** по адресу: Московская обл., г. Ногинск, ул. Леснова, д. 3, офис ТСН «ТСЖ Леснова 3» (через п/я ТСЖ).

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводится по инициативе правления ТСН «ТСЖ Леснова 3».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Утверждение изготовления и установки ворот с калиткой на придомовой территории многоквартирного дома № 3 по ул. Леснова, г. Ногинск (въезд со стороны ул. Советская).
2. Утверждение общей стоимости изготовления и установки ворот с калиткой на придомовой территории многоквартирного дома № 3 по ул. Леснова, г. Ногинск (въезд со стороны ул. Советская) в размере 354500 рублей.
3. Утверждение срока окончания работ по изготовлению и установке ворот с калиткой на придомовой территории многоквартирного дома № 3 по ул. Леснова, г. Ногинск (въезд со стороны ул. Советская), не позднее 01.11.2021 г.
6. Утверждение источника финансирования изготовления и установки ворот с калиткой на придомовой территории многоквартирного дома 3 № по ул. Леснова, г. Ногинск (въезд со стороны ул. Советская) – средства собственников жилых помещений.
7. Утверждение стоимости установки ворот с калиткой на придомовой территории многоквартирного дома № 3 по ул. Леснова, г. Ногинск (въезд со стороны ул. Советская) в размере 3 500,00 рублей с одного жилого помещения с возможностью оплаты в рассрочку на 2 месяца, в случае необходимости предоставления более длительной рассрочки, решение будет приниматься в индивидуальном порядке при согласовании с правлением ТСН «ТСЖ Леснова 3».
8. Введение с «01» мая 2021 года в единый платежный документ услуги «установка ворот».

9. Поручение ТСН «ТСЖ Леснова 3» заключение договора на изготовление и установку ворот с калиткой на придомовой территории многоквартирного дома №3 по ул. Леснова, г. Ногинск (въезд со стороны ул. Советская) с соблюдением законодательства РФ.

Ознакомиться с информацией, материалами, которые будут представлены на данном собрании и необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, Вы можете на сайте ТСН «ТСЖ Леснова 3», либо путем отправки запроса на адрес электронной почты lesnova_3@mail.ru.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в письменной форме в соответствии с требованиями пунктов 4 и 5 статьи 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенной нотариально. За несовершеннолетних детей правом голоса обладают совершеннолетние родители (опекуны).

Правление ТСН «ТСЖ Леснова 3»
15 марта 2021 г.